



RAE VALLAVALITSUS

Lp kooskõlastaja / koostöö tegija / kaastav
vastavalt nimekirjale

Meie kuupäev digiallkirjas nr 6-1/10798

Detailplaneeringu planeeringuala muutmisest informeerimine (Karla küla Suur-Tõnikse kinnistu ja lähiala detailplaneering kovID DP1162)

Rae Vallavalitsus võttis 03.10.2023 vastu korralduse nr 1979, millega muudeti Karla küla Suur-Tõnikse kinnistu ja lähiala detailplaneeringu planeeringuala.

Rae Vallavalitsuse 16.05.2022 korraldusega nr 742 „Karla küla Suur-Tõnikse kinnistu ja lähiala detailplaneeringu algatamine ja lähteseisukohtade kinnitamine ning keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmine“ algatati Karla küla Suur-Tõnikse kinnistu ja lähiala detailplaneeringu koostamine ja kinnitati lähteseisukohad. Detailplaneeringu eesmärk on maatulundusmaa jagada elamumaa, transpordimaa ja üldkasutatava maa kruntideks ning määrata ehitus- ja hoonestustingimused, juurdepääsud, tehnovõrgud ja haljastus. Planeeringuala suurus algatamisel oli ligikaudu 3,5 ha.

Planeeringu koostamise ajal on Suur-Tõnikse kinnistu kõrval asuva Suur-Tõnikse tee 2 kinnistu (katastri nr 65301:001:4568) omanikud avaldanud soovi kinnistu planeerimiseks. Detailplaneeringu algatamise taotlust arutati 16.02.2023 toimunud Rae Vallavalituse planeerimis- ja ehituskomisjonis ning komisjon kujundas seisukoha, et Suur-Tõnikse tee 2 kinnistu detailplaneering tuleb liita Suur-Tõnikse kinnistu ja lähiala detailplaneeringuga, kuna koos planeerimisel on võimalik lahendada ala terviklikult, lisaks tuleks detailplaneeringu alasse haarata Suur-Tõnikse tee transpordimaa kinnistu (katastri nr 65301:001:4571).

Täpsem

info

lingilt:

<https://atp.amphora.ee/raevv/index.aspx?o=677&o2=677&itm=1230814>

Küsimused ja täiendav info: Aili Tammaru, aili.tammaru@rae.ee, 605 6767.

Lugupidamisega

/allkirjastatud digitaalselt/

Anna Õuekallas
abivallavanem

Karin Kork
karin.kork@rae.ee